

证券代码：600208 证券简称：新潮中宝 公告编号：临 2022-040

新潮中宝股份有限公司

关于 2022 年半年度经营数据的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》等的要求，公司现将 2022 年半年度公司地产业务主要经营数据披露如下：

一、2022 年 1-6 月，公司新增土地储备 5.31 万平方米，新增建筑面积 16.63 万平方米，其中公司权益新增土地储备 2.71 万平方米，权益新增建筑面积 8.48 万平方米；新开工面积 34.20 万平方米，其中权益新开工面积 18.56 万平方米；新竣工面积 18.96 万平方米；实现结算面积 24.09 万平方米和结算收入 35.33 亿元，其中权益结算面积 18.67 万平方米、权益结算收入 32.54 亿元；合同销售面积 21.02 万平方米，合同销售收入 49.35 亿元，同比下降 69.90%和 69.32%，其中权益销售面积 12.45 万平方米、权益销售金额 34.01 亿元，同比下降 63.67%和 56.33%。

二、截至 2022 年 6 月末，公司出租房地产总面积为 24.19 万平方米，其中权益出租房地产总面积为 23.56 万平方米；2022 年 1-6 月，公司取得租金总收入 5,167.08 万元，其中权益租金总收入 5,113.54 万元。

以上数据为阶段统计数据，未经审计。

特此公告。

新湖中宝股份有限公司董事会

2022 年 8 月 31 日