

证券代码：600208 证券简称：新湖中宝 公告编号：2019-075

新湖中宝股份有限公司

关于 2019 年半年度经营数据的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》、《关于做好上市公司 2019 年半年度报告披露工作的通知》等的要求，公司现将 2019 年半年度公司房地产业务主要经营数据披露如下：

一、2019 年 1-6 月，公司未新增土地储备；新开工面积 137.09 万平方米，同比增加 234.39%；新竣工面积 85.75 万平方米，同比增加 140.39%；合同销售收入 75.76 亿元，同比增加 1.91%；合同销售面积 47.02 万平方米，同比下降 4.13%；结算收入 60.39 亿元和结算面积 49.32 万平方米，同比增加 63.94%和 58.14%（不含合作项目）。

二、截至 2019 年 6 月末，公司出租房地产总面积为 12.83 万平方米；2019 年 1-6 月，公司取得租金总收入 3453.88 万元。

以上数据为阶段统计数据，未经审计。

特此公告。

新湖中宝股份有限公司董事会

2019 年 8 月 31 日